

Marianowo, dnia 13.05.2019r

ZAWIADOMIENIE

Zamieszczono na stronie internetowej Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Chor. Jana Szymańskiego w Marianowie : <http://marianowo.edupage.org>

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na :

Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego działającego na rzecz Zamawiającego przy realizacji Projektu:

Głęboka termomodernizacja budynków szkolnych Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Chor. Jana Szymańskiego w Marianowie

*Zamówienie współfinansowane ze środków Funduszu Europejskiego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020. Priorytet I Ochrona środowiska. Działanie 1.3.1 Zmniejszenie emisyjności gospodarki
Umowa Nr : POIS.01.03.01-00-0011/17-00*

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 543578-N-2019 z dnia 06.05.2019r

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp oraz postanowień zawartych w rozdziale II pkt. 4 - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) udziela wyjaśnienia :

Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu, rozdział. **VI. Warunki udziału w postępowaniu, zgodnie z którymi o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, które zostają uszczegółowione w następujący sposób:

2) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli wykaże, że:

b) dysponuje osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności następującymi specjalistami:

- jedna **osoba na stanowisko inspektora nadzoru w zakresie robot instalacyjnych sanitarnych** posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65), doświadczenie zawodowe w wykonawstwie, jako kierownik budowy lub robót albo w

nadzorze, jako inspektor nadzoru, w tym również **doświadczenie w montażu resublimacyjnych pomp ciepła** o łącznej mocy grzewczej nominalnej min. 50 kW;

Oferent zwraca się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści powyższych wymagań postawionych dla osoby na stanowisko inspektora nadzoru w zakresie robót instalacyjnych sanitarnych, w szczególności dotyczących doświadczenia zawodowego, tj.: „.....doświadczenie zawodowe w wykonawstwie, jako kierownik budowy lub robót albo w nadzorze, jako inspektor nadzoru, w tym również **doświadczenie w montażu resublimacyjnych pomp ciepła** o łącznej mocy grzewczej nominalnej min. 50 kW; „

Z powyższego opisu i wymogu wynika, iż inspektor nadzoru musi obligatoryjnie wykazać się posiadaniem doświadczenia w montażu resublimacyjnych pomp ciepła

Opisany w ten sposób **warunek udziału w postępowaniu, o udzielenie zamówienia:**

- 1) nie odnosi się wprost do przedmiotu zamówienia, który dotyczy pełnienia funkcji Inwestora Zastępczego lub podobnych usług pełnienia nadzoru nad inwestycją zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane, a wskazuje na wymóg posiadania doświadczenia przez inspektora nadzoru **w montażu** konkretnego rodzaju urządzenia,
- 2) został skrajnie zawężony do posiadania przez inspektora nadzoru (zakładając nawet, że nie w montażu a nadzorze) doświadczenia do jednego konkretnego rodzaju urządzeń, tj.: resublimacyjnych pomp ciepła. Z punktu widzenia prowadzenia nadzoru w zakresie instalacji, sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad pracami budowlanymi i dostawami urządzeń jest to wymóg niezgodny z zasadą uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców i wyklucza wykonawców, którzy są w stanie zapewnić prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Stosownie do art. 22 ust. 4 ustawy opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków powinien być związany z przedmiotem zamówienia i proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. Przepis ten wskazuje dyrektywy postępowania przez zamawiającego przy dokonywaniu opisu, które przede wszystkim mają zapewnić realizację podstawowych zasad ustawy uczciwej konkurencji i równego traktowania (art. 7 ust. 1 ustawy PZp). Przede wszystkim opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu nie może ograniczać dostępu do zamówienia wykonawcom zdolnym do jego realizacji. A tak mamy w tym przypadku poprzez bezpodstawne sformułowanie opisu wymogu posiadania doświadczenia „**w montażu resublimacyjnych pomp ciepła....**”. Zasady funkcjonowania pomp ciepła, w tym resublimacyjnych pomp ciepła, nie stanowią wyjątkowej i niedostępnej wiedzy dla inspektora nadzoru w branży sanitarnej. Ponadto należy pamiętać, że to inspektor nadzoru nie musi posiadać doświadczenia na temat jednego szczególnego rozwiązania technologicznego, które często zastrzeżone jest ochroną patentową przez producentów, a wystarczyć powinna wiedza techniczna i doświadczenie nt.: podstaw działania funkcjonalnego danego rodzaju urządzeń, w tym przypadku pomp ciepła ogólnie. Zasady funkcjonowania czy to pomp powietrznych czy resublimacyjnych są takie same.

Zatem opis warunków powinien być dokonywany przez pryzmat celu jakiemu ma on służyć a więc zapewnieniu wyboru wykonawcy, który daje rękojmię należytego wykonania przedmiotu udzielanego zamówienia. Nie można dokonywać zatem opisu warunków w sposób, który wykracza poza realizację tego celu.

Opis oceny spełniania warunków powinien zostać sformułowany w sposób obiektywny podyktowany specyfiką zamówienia, jego zakresem, stopniem złożoności. W przedmiotowym przypadku należy stwierdzić naruszenie **zasady proporcjonalności** poprzez sformułowanie wymogu skrajnie precyzyjnego, zawężonego do jednego rodzaju urządzeń.

Reasumując należy stwierdzić naruszenie:

1. Naruszenie art. 22 ust. 1a Pzp polegające na określeniu warunków udziału w postępowaniu oraz wymaganych od wykonawców środków dowodowych w sposób nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz uniemożliwiający ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.
2. Naruszenie art. 7 ust. 1 w związku z art. 91 ust. 2 Pzp polegające na określeniu kryteriów oceny ofert w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję oraz nie zapewnia równego traktowania wykonawców.
3. Naruszenie art. 91 ust. 2c Pzp polegające na określeniu kryteriów oceny ofert w sposób niezwiązany z przedmiotem zamówienia.

Zgodnie z powyższym postulujemy o wprowadzenie zmian w warunkach udziału w postępowaniu dla inspektora nadzoru branży sanitarnej i dokonanie stosownych korekt w SIWZ.

Ponadto zgodnie z Rozporządzeniem, które określa warunki obniżania wartości korekt finansowych oraz pomniejszania wartości wydatków kwalifikowalnych w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości indywidualnej w zakresie zamówień realizowanych w projektach współfinansowanych z Funduszy Europejskich Zamawiający powinien liczyć się z nałożeniem korekty finansowej w wysokości do 25% wartości zamówienia.

Odp.

Zamawiający dokona zmiany treści SIWZ i ogłoszenia.

Zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje zmiany w treści SIWZ następująco :

1. W rozdziale VI w pkt. 2 ppkt. 2) lit. b) poz. 3 otrzymuje brzmienie :

- **jedna osoba na stanowisko inspektora nadzoru w zakresie robot instalacyjnych sanitarnych** posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65), doświadczenie zawodowe w wykonawstwie, jako kierownik budowy lub robót albo w nadzorze, jako inspektor nadzoru na budowie, gdzie były montowane resublimacyjne pompy ciepła;

2. W rozdziale XI pkt. 2 – ramka zmienia się na :

Nazwa i Adres Zamawiającego

Oferta – Przetarg nieograniczony na :

Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego działającego na rzecz Zamawiającego przy realizacji Projektu:

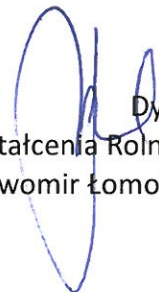
***Głęboka termomodernizacja budynków szkolnych Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego
im. Chor. Jana Szymańskiego w Marianowie***

nie otwierać przed dniem 16.05.2019r. godz. 10:15

Nazwa i Adres składającego ofertę

3. W rozdziale XII pkt. 1 i 2 otrzymują brzmienie :

1. Oferty należy składać do dnia 16.05.2019r. do godziny 10:00 w sekretariacie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Chor. Jana Szymańskiego w Marianowie, Marianowo 7, 18-421 Marianowo.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia 16.05.2019r. o godzinie 10:15 w siedzibie Zamawiającego w sali narad.


Dyrektor
Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego
Sławomir Łomotowski